

MODALIDAD A

SERVICIOS PUNTUALES PARA RESOLVER PROBLEMAS ESPECIFICOS EN LAS OBRAS

(la entrega de la documentación se hará en un plazo máximo de 7 días)

DIGITALIZACIÓN Y REDACCIÓN DE PRESUPUESTOS	¿para que sirve ?	¿que incluye?	<p>NOTAS:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nosotros NO ponemos el precio, el precio lo pones tu. - Digitalizamos un documento que tu has de tener minimamente desarrollado con los trabajos a contabilizar y el precio. - si lo que necesitas es hacer un presupuesto de 0, y necesitas que hagamos una visita a la obra para ver que hay que hacer y tomar medidas, esto tiene un coste extra de 190,00 € por el desplazamiento y tomar medidas.
60,00 €	<p>¿tienes que presentar un presupuesto a un cliente, pero no dispones de los medios para hacerlo de forma profesional? ¿Estás tu solo gestionando varios trabajos y no tienes tiempo físico para poder redactar un presupuesto?</p>	<p>¿que incluye?</p> <ul style="list-style-type: none"> - un documento profesional con los datos del proveedor y del cliente, organizado por partidas, con descripción de lo que está incluido y lo que no. 	
ASESORAMIENTO LEGAL	¿para que sirve ?	¿que incluye?	<ul style="list-style-type: none"> - fotos, medidas y descripción detallada de la situación sobre la que quieres hacer la consulta.
125,00 €	<p>¿tienes que hacer una obra pero nadie se encarga de tramitar la documentación para que puedas trabajar de forma legal y sin problemas con los vecinos, la comunidad o la policía? ¿no sabes que tipo de permiso de obra necesitas para hacer un proyecto, cuánto cuesta, o quién lo tramita?</p>	<p>¿que incluye?</p> <ul style="list-style-type: none"> - consulta técnica con el ayuntamiento y entrega de documento con análisis del caso - recopilación de información necesaria para solicitar el permiso de obra* - presentación y tramite de assebenats i comunicaciones previas de obras 	
ASESORAMIENTO TÉCNICO	¿para que sirve ?	¿que incluye?	<ul style="list-style-type: none"> - visita técnica - asesoreamiento telefónico con un equipo formado por Arquitecta, Arquitecto técnico, Caculista, Ingeniero de instalaciones, Constructor... - En caso de necesitar un documento escrito a modo de informe técnico con un esquema y un predimensionado, esto NO está incluido y tendrá un coste de 90,00€ + firma o visado colegial
125,00 €	<p>¿Tienes que tirar una pared o hacer un apeo y no tienes claro cómo funciona el orden estructural del edificio o si necesitas reforzar la estructura? ¿Tienes que hacer nuevo el trazado de instalaciones pero no tienes claro cómo ?</p>	<p>¿que incluye?</p>	
LEVANTAMIENTO Y MEDICIONES	¿para que sirve ?	¿que incluye?	<ul style="list-style-type: none"> - la dirección de la obra y el contacto de una persona que nos facilite acceso para poder tomar medidas. - una lista de las intervenciones que hay que contabilizar en el presupuesto (tabiquería, pintura, instalaciones, carpinterías, etc.)
375,00 €	<p>¿tienes que hacer una obra, pero necesitas tener un plan detallado y acotado en planta y alzado, para poder hacer las mediciones y no pedir material de más?</p>	<p>¿que incluye?</p> <ul style="list-style-type: none"> - incluye una visita a la obra para tomar las medidas. - Redacción de plano acotado, ubicando los elementos de las instalaciones (eléctrica, hidráulica, gas, telecos, llaves de paso, contadores...) - se entregara documento acotado con tabla de superficie para poder calcular mejor el presupuesto 	
MATERIALIDAD DEL PROYECTO	¿para que sirve ?	¿que incluye?	<ul style="list-style-type: none"> - planos en formato .dwg del proyecto - tener definida la materialidad, la iluminación y los puntos de vista.
250,00 €	<p>¿Tienes que escoger los materiales de acabado de un proyecto, pero no tienes tiempo o prefieres no hacer esta gestión con el cliente?</p>	<p>¿que incluye?</p> <ul style="list-style-type: none"> - Visita (incluye desplazamiento) para asesorar y ayudar a escoger al cliente de los materiales que van definir la materialidad de la obra 	
IMÁGENES 3D / RENDERS	¿para que sirve ?	¿que incluye?	<ul style="list-style-type: none"> - el tiempo de ejecución de las imágenes 3D es de 10 días a partir de la recepción de toda la documentación necesaria para poder levantar el 3D y definir las imágenes
190,00 €	<p>¿Te gustaría tener acceso a proyecto mejores, pero no tienes los recursos para convencer a tus clientes de cómo sería el resultado después de la obra?</p>	<p>¿que incluye?</p> <ul style="list-style-type: none"> - modelado en 3D por ambientes - renderizado de mínimo 2 imágenes por ambiente - imágenes finales en alta calidad. 	

MODALIDAD B

ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL DE LA OBRA

ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL DE LA OBRA	¿para que sirve ?	¿que incluye?
8-13% del presupuesto	<p>¿Tienes una obra entre 10.000,00€ y 80.000,00€ y necesitas ayuda para gestionar el proyecto, el cliente, el tipo de intervención, la materialidad?</p>	<p>¿que incluye?</p> <ul style="list-style-type: none"> - levantamiento - permiso de obras - definición del proyecto - materialidad - calendario de obra.